|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башќортостан Республикаһы****ШишмӘ районы****МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫӉ**сӘфӘр ауыл СОВЕТЫауыл БИЛӘМӘҺЕ советы |  | **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****сафаровский сельсовет****муниципального РАЙОНА****ЧишминскИЙ раЙон РеспубликИ Башкортостан** |
| **ҠАРАР**«25» гинуар 2021й. | № 04 | **РЕШЕНИЕ** «25» января 2021 г. |

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением

 (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения Сафаровский сельсовет

 В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №188-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях регулирования вопросов, связанных с определением размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,

 **Совет сельского поселения Сафаровский сельсовет муниципального района Чишминский район решил:**

1.Установить с 1 января 2021 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения Сафаровский сельсовет согласно приложению.

 2. Назначить уполномоченной организацией по начислению и сбору платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан ООО « Единый Расчетно-Кассовый Центр» (по согласованию).

3.Считать утратившим силу решение сельского поселения Сафаровский сельсовет муниципального района Чишминский район от 30 декабря 2019г. № 36«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения Сафаровский сельсовет на 2020-2022 годы».

3.Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета по социально-гуманитарным вопросам (М.М.Урманов).

4.Настоящее решение обнародовать в здании администрации сельского поселения Сафаровский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан в установленном порядке.

Глава сельского поселения

 Сафаровский сельсовет

муниципального района

 Чишминский район И.У.Байбурин

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | к решению Совета сельского поселения  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Сафаровский сельсовет муниципального района |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Чишминский район  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | от "25" января 2021г. № 04 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с 1 января 2021 года |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес | Год постройки | Материал стен | Техническая характеристика дома | Коээфициенты | **Размер платы за наем 1 кв.м. жилого помещения** |  |  |  |  |  |
| кирпичные | панельные | Холодное водоснабжение | Выгребная яма (Шамбо) | Центральное отопление | К1 | К2 | К3 |  |  |  |  |  |
| 1 | Школьная,9  | 1974 | + |   | + | + | + | 1,30 | 1,27 | 1,00 | 7,18 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Управляющий делами сельского поселения Миниахметова Л.Т. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |